



唐山高新区农村危房改造工程
(抗震房改造) 绩效评价报告
(2022 年)

唐山学院大会计研究中心
二零二三年六月

唐山高新区 2022 年农村危房改造工程

（抗震房改造）绩效评价

一、基本情况

（一）项目概况

1. 项目背景

农村危房改造系解决农村困难群众住房安全问题的重要途径，是精准脱贫“两不愁、三保障”和全面建成小康社会的重要任务。唐山高新区结合中央、河北省相关政策，依据市委市政府《唐山市 2021 年重点地震断裂带周边村庄及城镇房屋抗震改造工作实施方案》，结合本区实际情况，通过中央及省级农村危房改造工程相关政策，依据群众自愿参加的原则，对辖区内部分农房安排了抗震改造任务，力争通过抗震改造加固提升原有农房的安全性，改善原有居民的居住环境。

2. 项目实施情况

唐山市住建局根据财政局下拨的资金总额，上报河北省住建厅批复高新区 2021 年的农房抗震改造任务为 631 户。根据市委市政府印发的《唐山市 2020 年重点地震断裂带农房抗震改造试点工作实施方案》（唐办字〔2020〕44 号）关于 8 度区补助标准执行，即按户均改造成本 2.3 万元执行，其中省以上补助户均 1.5 万元，不足部分市、区按 1:1 分担。因市财政按照 1:1 分担的资金未及时拨付，高新区城建局将 2021 年任务与 2022 年任务合并后按照 681 户改造任务总数组织实施。

2022 年 6 月 28 日，高新区城建局下达了第二期农房抗震改造招标任务，资金为 2022 年度中央直达农房抗震改造资金 56 万元和 2021 年

度河北省农房抗震改造资金 307 万元，户均 1.5 万，完成 242 户改造任务，计划 10 月 30 日完工。

2022 年 9 月 15 日，城建局上网公示了第三期农房抗震改造招标计划，资金为 2022 年度高新区本级财政预算资金 390 万，户均 1.5 万，计划完成 260 户改造任务（最终以实际改造户数为准），计划 12 月 30 日前完成全部改造任务。经与老庄子镇政府商定，第三期改造任务定在七王庄。

3. 项目资金投入及使用情况

（1）项目财政预算情况

2022 年度项目财政预算资金计划 1169.7 万元，实际到位资金总额 1169.7 万元。

（2）项目预算支出情况

2022 年度项目支出 711.7 万元（房屋验收工作预计于 2023 年 7-8 月间完成，验收通过后支付其余资金）。

4. 项目政策依据及绩效评价依据

（1）唐山市 2021 年重点地震断裂带周边农村及城镇房屋抗震改造工作实施方案（机密-无原件）

（2）高新区农村房屋抗震改造工作实施方案

（3）党工委会议纪要会议研究并原则通过了高新区农村房屋抗震改造工作实施方案

（4）高新区农村抗震房改造工作进展汇报

（5）抗震改造转移支付资金年度自评报告

(6) 高新区部门预算项目绩效自评表

(7) 唐山高新区 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价调查问卷

（二）项目绩效目标

完成高新区农村房屋抗震改造任务，减轻地震灾害产生的房屋安全隐患，保护人民生命财产安全。

二、绩效评价工作开展情况

（一）绩效评价的目的、对象和范围

1. 绩效评价的目的

通过对唐山高新区 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价，进一步了解高新区城建局职能绩效目标的实现情况，了解制度建设、资金的使用、产出、效益等执行情况，找到绩效管理的薄弱环节，促进其改进和创新管理方式，提高绩效管理效能和管理质量。

2. 绩效评价的目标

第一，评价农村危房改造工程（抗震房改造）项目专项资金管理和使用的效率和效果。

第二，针对农村危房改造工程（抗震房改造）项目专项资金管理和使用过程中存在的问题，提出加强管理、提高财政专项资金使用效益的合理化建议。

3. 绩效评价的对象和范围

唐山高新区 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）投入情况、资金过程管理、项目产出情况、产生的效益及满意度为本次绩效评价

对象。结合高新区城建局对唐山高新区 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）项目的绩效目标，梳理项目管理部门内部管理资源，分析确定项目的评价重点，围绕业务管理部门职能，项目的决策、绩效目标及年度计划的设定，预算资金管理、履职情况，效益完成情况，社会评价，可持续发展情况，评价的范围为 2022 年 1 月 1 日至 2022 年 12 月 31 日。

（二）绩效评价的原则

本次绩效评价遵循科学规范、客观公正、绩效相关等原则，依据从投入、过程管理到项目产出、效益的绩效评价逻辑路径。

（三）绩效评价指标体系

为了更好地对唐山高新区农村危房改造工程（抗震房改造）项目进行绩效评价分析，我们在充分了解该项目从立项到实施全过程的基础上，根据财政部印发的《项目支出绩效评价管理办法》（财预[2020]10号）、唐山市财政局印发的《唐山市项目支出绩效评价管理办法》（唐财绩[2020]3号）等文件相关规定，按照指标相关性、重要性、系统性、经济性原则，结合本项目实际情况，从项目决策、项目过程、项目产出及项目效益四个方面拟定绩效评价指标，设定 12 个二级指标、24 个三级指标，40 个四级指标。

评价指标的权重根据各项指标在评价体系中的重要程度确定，突出结果导向，项目决策指标权重为 10%，项目过程指标权重为 25%，项目产出指标权重为 40%，项目效益指标权重为 25%（农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价指标体系见附表 1）。

(四) 绩效评价标准和评价方法

本次评价结果采取百分制，按照综合评分划分为 4 个等级，其中 90（含）-100 分为优、80（含）-90 分为良、60（含）-80 分为中、60 分以下为差，评价结果等级标准详见表 1。

表 1 绩效评价结果等级标准

| 评价等级 | 评价标准 | 绩效定义 |
|---------|--------------------|-------------|
| I 级：优 | 90 分-100 分（含 90 分） | 很理想，可持续性很强 |
| II 级：良 | 80 分-90 分（含 80 分） | 较理想，较强可持续性 |
| III 级：中 | 60 分-80 分（含 60 分） | 一般理想，中等可持续性 |
| IV 级：差 | 0 分-60 分 | 不理想，欠可持续性 |

本次绩效评价采取询问查证、专家评议和问卷调查相结合的方法开展评价工作，通过现场采集的项目基础数据、收集的评价相关资料及问卷调查信息为基础，综合运用定量和定性分析相结合的方法，对唐山高新区城建局农村危房改造工程（抗震房改造）项目资金进行客观公正的评价。

1. 询问查证法

在比较分析项目资料的基础上，以现场或非现场方式，通过询问、实地查看等形式，核查项目资料是否真实、合理，从而对项目作出初步的判断和评价。

2. 专家评议法

咨询相关的专家，通过查看项目资料、充分了解项目实施情况后，结合项目评价指标和标准，做出专业或经验判断，形成评价结论。

3. 问卷调查法

通过设计不同形式的调查问卷，在一定范围内发放、收集、分析调查问卷，进行评价和判断，设置受益群体满意度指标来评价项目绩效。

（五）绩效评价工作过程

1. 评价前期准备阶段（2022年3月上旬）

评价准备阶段主要工作包括：

第一，成立评价组，明确工作范围和职责，召开评价组成员会议，提出对本次绩效评价的要求，初步确定评价的总体时间安排。预算绩效评价工作设立评价小组，具体负责预算绩效评价的组织实施工作，负责评价工作中各类问题协调、处理，负责预算绩效评价报告的汇总、提交、评审及意见反馈、上报等常规性业务工作。

第二，绩效评价工作小组收集项目政策文件，了解项目的内容和特点，确定评价目的、评价范围、评价原则，形成评价思路，制定绩效评价工作方案、评价基础表、设计问卷调查等。对唐山高新区农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价指标体系进行研究和分析，在总体了解项目情况后开展绩效评价进场工作。

第三，组织评价工作小组人员进行业务培训。学习财政支出绩效评价和项目管理方面的政策及有关项目实施依据、实施方案、专项资金管理等文件精神；学习项目评价指标体系和项目评价方案，使各参评人员对项目情况作进一步了解，明确评价工作程序及要求，解析评价指标体系。

2. 评价指标体系及方案设计阶段（2023年3月中下旬）

（1）拟定评价指标体系及设计绩效评价方案

接受委托后，组织评价组人员对项目基础资料进行认真学习和了解，拟定《农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价指标体系》。在制定的指标体系中，我们充分考虑农村危房改造工程（抗震房改造）项目的特点。（《农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价指标体系》详见附件1）。

（2）完善评价指标体系和绩效评价方案

拟定指标体系并征求高新区财政局和相关专家意见后，对实施方案和指标体系进行补充和完善。拟定的评价实施方案，征求省高新区财政局及咨询专家意见后定稿，提交高新区财政局，供其下达评价通知时参考。

3. 评价实施阶段（2023年4-5月）

评价组将评价项目基础数据表、问卷调查表等发送至相关单位填报。评价组进场核查，包括对资金使用情况、项目实施管理情况、项目产生的效益效果以及受益群体满意度情况的核查分析，按照计划进度完成对项目提交数据的审核、调整及整理汇总，对唐山高新区农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效进行真实、客观的评价。

（1）在对项目资料进行总结、整理基础上实施绩效评价

①评价组到现场收集、汇总、整理项目资料，检查、核实项目资料中的数据后，确定实地检查的重点和疑点问题、检查方法及具体的时间安排等。

②对项目实施情况进行检查：

第一，在听取城建局对项目实施情况汇报的基础上，核实相关资料的真实性、合理性，对项目资料中反映的或分析中发现的问题进行重点检查。

第二，进行实地核实。

第三，实地检查的形式：采取座谈、现场核实、走访、调查问卷、查阅资料等方式。

③评价内容：

第一，检查项目计划的合理性、可操作性；项目组织机构、配套制度建设情况：是否有专门的领导机构，是否有完善的管理制度包括资金管理、技术服务、考核奖罚、档案管理等。

第二，检查项目计划完成情况，完成的指标数据是否真实无误。

第三，检查项目的建设质量，项目建设内容是否达到建设标准。

第四，检查项目管理情况，领导机构和任务是否明确、责任是否清楚、是否定期举行分管领导主持的工作会议或工作交流会议；项目建设台账是否建立、内容是否规范齐全、数据是否正确；是否对项目建设情况和质量情况进行检查指导；是否按时报送信息。

第五，检查项目财政资金是否按专项资金管理办法足额投入。

第六，检查项目资金是否按有关财务会计制度执行，是否专账核算、专款专用；会计核算是否真实、规范、会计报表是否能真实反映收支结余等情况；专项资金使用是否有完整的审批程序，是否及时支付。

第七，检查项目财政资金的实际支出情况，项目资金使用是否按专项资金管理办法规定使用，有无截留、挪用项目资金；有无另行安排项目管理经费，项目管理经费有无挤占专项资金。

④结合检查情况，评价组将对项目进行问卷调查，按接受实地调查的群体的一定比例进行项目的满意度问卷调查。

（2）综合评价

评价组在全面分析整理被检查项目的相关数据资料的基础上，总结检查情况，对照评价指标和标准，进行综合评议与打分，得出评价结论，撰写评价报告。

（3）评价实施具体程序

评价组按照实地检查、评价组成员汇报检查情况进行打分、得出评价结论，评价组开展撰写评价报告等具体程序。

4. 评价报告阶段（2023年6月）

绩效评价小组根据绩效评价的原则和方法，对采集的基础资料进行分类整理、汇总和分析，通过对比核实，以验证成效、发现问题。依据制定的评价标准和评分规则，对项目进行独立、客观、公正的评分，并围绕项目管理、项目产出、项目效益等方面撰写绩效评价报告，针对存在的问题提出相关建议，在征求被评价单位意见和建议的基础上，形成正式绩效评价报告。

2023年6月前出具评价报告，主要工作包括：

- （1）对被检查项目的绩效评价统计表及相关资料进行汇总分析；
- （2）按照《河北省财政支出绩效评价实施办法》规定的格式，形

成唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价报告初稿，征求财政局意见，补充完善评价报告；

（3）形成唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价报告，提交唐山高新区财政局审核。

5. 评价工作组织及专业人员配备

唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价组织实施和管理部门是唐山高新区财政局，受唐山高新区财政局委托，我们对唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程（抗震房改造）项目进行绩效评价。高新区财政局联合首都经贸大学、唐山学院有关专家组成农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价工作组，负责本次绩效评价的组织管理和实施工作。重点绩效评价阶段，工作组分为 2 个小组，每个小组 4 人，深入全区进行现场评价。组长全面负责绩效评价工作、与被评价单位沟通、工作安排、组织协调、政策指导等，组员分别负责对财政部门、农村危房改造工程（抗震房改造）的具体评价、组织问卷调查。农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价小组成员详见表 2。

表 2 农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价小组成员

| 序号 | 姓名 | 学历/学位 | 职称 | 工作内容 |
|----|-----|-------|------------|-----------------------|
| 1 | 马丽亚 | 硕士 | 教授 | 项目负责人，工作安排与协调、工作审核 |
| 2 | 孙文贤 | 硕士 | 正高级 会计师 | 绩效评价指导、复核 |
| 3 | 王亮 | 硕士 | 讲师 | 制定评价方案、撰写报告、现场及非现场评价 |
| 4 | 芦雅婷 | 博士 | 讲师 | 资料收集、审核、整理分析、现场及非现场评价 |
| 5 | 许慧萍 | 硕士 | 副教授 | 资料收集、审核、整理分析、现场及非现场评价 |
| 6 | 李凤 | 硕士 | 讲师 | 资料收集、审核、整理分析、现场及非现场评价 |

- | | | | | |
|---|-----|----|-----|-----------------------|
| 7 | 陈津津 | 硕士 | 讲师 | 资料收集、审核、整理分析、现场及非现场评价 |
| 8 | 邓丽 | 硕士 | 讲师 | 资料收集、审核、整理分析、现场及非现场评价 |
| 9 | 张凤丽 | 硕士 | 副教授 | 资料收集、审核、整理分析、现场及非现场评价 |

三、综合评价情况及评价结论

为了全面、客观、有效地进行绩效评价，评价工作组审阅了农村危房改造工程（抗震房改造）专项资金相关资料，并对该项目绩效评价的真实性、数据的可靠性、资料的完整性、工作的有效性等进行了综合分析和评价。在此基础上，采用对高新区城建局及被改造农房住户进行调查了解、采访核对等形式，收集相关信息资料，采取定性和定量分析，通过对 4 项一级指标，12 项二级指标，24 项三级指标进行了逐项逐条审核，对高新区城建局 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）项目专项资金的立项情况、资金落实情况、业务管理、资金管理、财务管理、项目产出、项目效益等方面进行综合评价。综合评价平均得分 81.54 分，绩效评价等级为“良”。

经过实施必要的评价程序，唐山高新区农村危房改造工程（抗震房改造）项目 2022 年绩效评价得分为 81.54 分，评价等级为优（各指标得分情况详见附表 2：唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价指标及评分表）。综合评价结论为：本项目立项科学明确，绩效目标合理；财政资金保障有力，基本按照区、城建局财政支出制度落实专项项目支出手续和支出程序，农村危房改造工程（抗震房改造）项目突出党建引领，坚持问题导向，较好完成了农村危房改造工程（抗震房改造）项目的专项工作任务，各项指标达到预期效果。然而，评价组发现，该项目绩效目标的细化、量化及可衡量性较

差；项目过程阶段存在一定的瑕疵，如采购阶段未能全部采用公开招标方式；根据工程组织实施的进度，所有房屋改造工程已经完工，但尚未进行验收，因此过程管理、产出管理等部分项目存在佐证材料不足的情况；在项目效益层面上，也缺少必要及完善的跟踪回访、投诉及档案管理制度。农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价结果按照 12 个二级指标列式如下（详见表 3）。

表 3 农村危房改造工程（抗震房改造）绩效评价

指标权重和评分结果表

| 一级指标 | 标准分值 | 指标权重 | 二级指标 | 标准分值 | 指标得分 | 得分合计 |
|------|------|------|---------|------|------|-------|
| 项目决策 | 15 | 15% | 项目立项 | 4 | 3.5 | 12 |
| | | | 绩效目标 | 6 | 5 | |
| | | | 资金投入 | 5 | 3.5 | |
| 项目过程 | 20 | 20% | 资金管理 | 8 | 7.22 | 15.92 |
| | | | 组织实施 | 9 | 7.2 | |
| | | | 监督检查与验收 | 3 | 1.5 | |
| 项目产出 | 40 | 40% | 产出数量 | 6 | 4.5 | 33.5 |
| | | | 产值质量 | 18 | 14 | |
| | | | 产出时效 | 6 | 5 | |
| | | | 产出成本 | 10 | 10 | |
| 项目效益 | 25 | 25% | 实施效益 | 15 | 10.5 | 20.12 |
| | | | 满意度 | 10 | 9.62 | |
| | 100 | 100% | | 100 | | 81.54 |

四、绩效评价指标分析

从项目管理单位职能履职情况及执行相关政策情况分析，唐山高新区 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价结果成绩显著，综合评价如下：

（一）项目决策绩效评价

项目决策绩效评价主要包括项目立项、绩效目标和资金投入 3 个

二级指标，标准分值为 15 分，总得分为 12 分。其中，项目立项各级指标立项依据较充分，符合政策法规及审批规定，但缺少中央和省级政策支持，得分为 3.5 分；绩效目标各项指标合理且符合要求，但缺少细化、量化及指标可衡量性评价，得分为 5 分；资金投入指标中预算编制和资金分配缺少必要的支撑材料，得分为 3.5 分。

（二）项目过程绩效评价

项目过程绩效评价主要包括资金管理、组织实施和监督检查与验收 3 个二级指标，标准分值为 20 分，总得分为 15.92。其中，资金管理各级指标中资金制度健全、使用合规，因工程未验收而未全部支付资金，得分为 7.22 分；组织实施各项指标中实施方案、工作方案，各项管理制度及内控、监督制度的佐证材料充分，但缺少部分验收材料，同时制度的执行和监督存在不足，得分为 7.2 分；监督检查与验收环节佐证材料充分，但缺少部分工程验收材料和必要的监督，得分为 1.5 分。

（三）项目产出绩效评价

项目产出绩效评价包括产出数量、产值质量、产出时效、产出成本 4 个二级指标，标准分值为 40 分，得分为 33.5 分，主要原因也是开工不及时、缺少验收材料和佐证材料。

（四）项目效益绩效评价

项目效益绩效评价包括是效益和满意度 2 项二级指标，主要调查问卷作为评价依据，标准分值为 25 分，得分 20.12。其中，社会效益得分为 9 分；可持续影响，因跟踪机制、投诉机制和档案管理制度不

健全，得分为 1.5 分；满意度根据被调查者项目的满意度计算，得分为 9.62 分。

五、主要经验做法、存在的问题及原因分析

（一）主要经验做法

第一，领导高度重视，专项资金预算下拨后，主要领导和分管领导重视，落实责任分工，确保项目顺利进行。

第二，高新区城建局严格遵守项目支出各项规定，专款专用，项目支付凭证保存完整，资金使用严格遵守财政支出要求和施工合同规定，保证了资金的安全性。

第三，树立了全局思维和底线思维，按照项目谋划提前，项目前期提前，项目调度提前，项目开工提前“四个提前”思路，提前做好了 2022 年农村危房改造工程（抗震房改造）预算，为完成唐山市委市政府下达的抗震房改造任务做好了前期准备工作。

（二）存在的问题及主要原因

1. 项目决策过程资料和依据不够充分

根据对城建局考察及对负责项目实施的工作人员进行调研，因抗震房改造项目在高新区城建局属于初次接触的项目，所依据的仅有《唐山市 2021 年重点地震断裂带周边农村及城镇房屋抗震改造工作实施方案（机密-无原件）》一项政策性文件，没有中央、省级政策文件的支持，在立项的科学性和严谨性方面有待于进一步提升。

2. 项目绩效目标表的细化、量化不够，绩效管理工作有待加强

根据该项目自评报告，该项目预期绩效目标为完成高新区农村房

屋抗震改造任务，减轻地震灾害产生的房屋安全危害，保护人民生命财产安全；其产出指标设定分别为工程完成及时率 $\geq 80\%$ 、工程成本按要求执行、工程完工率 $\geq 80\%$ 、工程验收合格率 100%；效果指标为减轻地震灾害产生的房屋安全危害，群众满意度 $\geq 80\%$ 。以上内容体现了工作目标和社会效益目标。但项目绩效指标细化、量化不足，且部分指标设定偏低；同时可衡量性标准产出和效益指标均较为单一，可衡量性有待于提升。

3. 项目过程阶段存在一定的瑕疵，产出管理有待完善

通过对项目提交相关材料分析整理，存在的瑕疵主要表现为：项目预算依据、分配依据不足；项目规划性不足，缺少实施方案和总体规划，项目拟改造的农房总数量、各类数量、时间进度要求等均不清晰和明确；本项目总金额为 1169.7 万元，应按公开招标方式选择服务商，但实施时，项目单位按磋商方式选择服务商，采购方式不够规范；因项目本身为跨年项目，且根据工程进度，部分项目未完成验收，在一定程度上影响了项目过程管理和产出管理的有关内容；同时，项目的跨年度运营，也对预算资金的管理和使用提出了更高的要求。

5. 项目的可持续影响效果较差

从社会效益层面看，被改造房屋的住户对项目实施满意程度是很高的，但在实际调研和走访中也发现了一些问题：第一，项目实施仅以加固房屋为主，未考虑到房屋加固过程中对房屋其他结构或设施的影响，如加固后对房屋安装吊顶提升了美观度，但未考虑防水问题；第二，房屋改造的质量问题仅以施工合同为依据，缺乏必要的跟踪、

投诉及档案管理机制，影响了财政资金使用的长期效果。

六、对策建议

（一）提高对财政绩效评价重视程度，加强项目决策的科学性和有效性，立项论证的充分性

建议加强对中央、省级有关农村危旧房改造政策的深入研究，在实际执行过程中采取因地制宜的方式，结合本地区特点和居民需求，有针对性的安排项目资金。同时，注意综合考虑房屋改造中面临的实际问题，防治资金浪费。

（二）加强项目绩效目标表的细化、量化和可衡量性

建议项目既要丰富数量、质量、成本、时效等指标的内容，也应在实施前充分考虑该项目实施后可以产出的效益，并合理设定相应的绩效目标。同时提高项目绩效目标基础数据的可衡量性，保证绩效考核工作更具有针对性和有效性。

（三）完善项目实施方案，加强项目实施的过程管理和产出管理

实施前建议详细规划并编制项目实施方案，做好相关管理制度的建立以及项目实施过程的控制措施、工作流程、绩效目标及指标的设定和评价等全方位的谋划。在实施过程中，一方面要严格遵守各项制度法规的要求，另一方面也要注意结合财政支出特点及项目本身要求制定进度，同时自始至终做好资料的收集归档工作，方便在财政绩效评价时，可以及时、完整、全面的提供绩效评价所需的各种资料。

（四）完善项目实施的社会效益评价机制，保证财政资金的

使用效果

农村危旧房工程（抗震房改造）的社会效益具有长期性，为保证财政资金的使用效果，建议完善项目实施的社会效益评价机制，突出其长期性的特点，特别要关注房屋改造后的质量问题，因此，有必要建立房屋质量的长期跟踪机制、投诉机制以及档案管理机制。

七、绩效评价结果应用

高新区城建局应当高度重视绩效评价结果的应用工作，充分发挥绩效评价以评促管效能，积极探索和建立一套与预算管理相结合、多渠道应用评价结果的有效机制，努力提高绩效意识和财政资金使用效益。财政局要结合评价结果，对被评价项目的绩效情况、完成程度和存在的问题与建议加以综合分析，建立评价结果在单位预算安排中的激励与约束机制，逐步发挥绩效评价工作的应有作用，财政局要在安排该项目后续资金时给予优先保障，加快资金拨付进度，或在安排该单位其他项目资金时给予综合优先考虑。

八、其他需说明的问题

本评价报告使用者应注意以下其他事项对评价结论的影响：本报告基础资料由高新区城建局提供，其真实性和完整性由提供单位负责；评价工作组的责任是保证本评价工作全过程的严肃与公平，得出客观公正的评价结论。未经评价组织管理机构同意，任何单位和个人不得将评价结果对外公布。

本次评价工作是在评价领导小组和项目实施单位的配合下完成的，评价小组具体实施评价工作和撰写评价报告。评价报告及结论可能受

评价人员对项目的了解程度、专业知识和评价能力的限制。

以上其他事项可能对评价结果产生不确定影响，提请评价报告使用者予以关注。

九、附件

（一）附表

1. 附表 1: 唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程(抗震房改造)绩效评价指标体系

2. 附表 2: 唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程(抗震房改造)绩效评价指标及评分表

3. 附表 3: 唐山高新区 2022 年度农村危房改造工程(抗震房改造)绩效评价基础数据表

（二）其他资料

1. 2022 年唐山高新区农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价调查问卷

2. 2022 年唐山高新区农村危房改造工程（抗震房改造）项目绩效评价调查问卷结果统计表