

# 竞争性磋商公告

## 项目概况

高新区京唐智慧港孵化器改造提升工程项目的潜在供应商在河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台获取竞争性磋商文件，以下简称“磋商文件”，并于2023年07月13日09时30分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况：

采购编号：MRXYFJGCG【2023】008

项目名称：高新区京唐智慧港孵化器改造提升工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：人民币：949526.31元。

最高限价：人民币：949526.31元。

采购用途：本工程为办公室室内装修工程，建筑面积约950平米。本次装修范围为设计图纸范围内的1-3层使用区域整体装修，其中包括新建墙体、拆除工程、新增使用空间、室内电梯、室内精装修（地面、墙面、顶面）、卫生间、楼梯间、门窗、强弱电改造、开关、插座、集成灯、给排水改造、一二三层暖气及空调等工程的施工。

合同履行期限：计划工期22日历天。

本项目（是/否）接受联合体：否。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；  
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向小微企业采购的项目，拟定小微企业预留比例100%；监狱企业、残疾人福利性单位视同为小型、微型企业。本项目不要求供应商提供财务状况、缴纳税收和社会保障资金的证明材料，只需提供相应承诺函。

3. 本项目特定资格要求：本次磋商要求供应商具有独立企业法人资格，具备建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；其中，供应商拟派项目经理须具

备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。

4. 本工程不接受联合体磋商。

5. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本次采购项目采购活动。

6. 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的采购活动。

7. 信誉要求：磋商时，采购人或采购代理机构将通过“信用中国”网站 ([www.creditchina.gov.cn/](http://www.creditchina.gov.cn/))、“中国政府采购网”官网 ([www.ccgp.gov.cn/](http://www.ccgp.gov.cn/))、国家企业信用信息公示系统 ([www.gsxt.gov.cn/](http://www.gsxt.gov.cn/)) 对供应商信用记录进行查询甄别，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单、列入严重违法失信名单（黑名单）的供应商，将拒绝其参加本次政府采购活动。

### 三、获取采购文件

时间：2023年07月03日09时00分至2023年07月07日17:30分（北京时间）。

地点：凡有意参加者，请登录“河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台”下载相关磋商文件、澄清或修改等资料。潜在供应商如未在河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台下载相关资料，或未获取到完整的资料，导致响应无效的，自行承担责任。

方式：潜在供应商自行下载招标文件。

售价：0元。

### 四、响应文件提交

截止时间：2023年07月13日09时30分（北京时间）

地点：河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台。

### 五、开启

时间：同响应文件提交截止时间。

地点：唐山市公共资源交易中心第五开标室，通过河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台不见面开启。

### 六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 本公告发布媒体：中国河北政府采购网、河北省公共资源交易服务平台。

2. 本项目采用网上全流程电子化采购。潜在供应商登录河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台，进行网上招标文件的下载，并在系统中及时查看有无澄清及变更。

3. 已在河北省公共资源交易服务平台市场主体库通过资格确认（注册登记）并办理其中任意一家 CA 证书（包括河北 CA、北京 CA、山西吉大 CA、联通 CA、CQCCA、CFCA）的供应商可直接登录河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台系统下载文件。

4. 未经资格确认（注册登记）的供应商可在“河北省公共资源交易平台（<http://jy.xzspj.tangshan.gov.cn:8088/tangshan/>）”网站进行账号注册，点击“市场主体登录”进入系统，选择【唐山市】进入“唐山市公共资源交易综合信息平台-市场主体”系统，选择左侧“业务管理”菜单下的“填写投标信息”，找到对应项目进行投标。完成后在“交易文件下载”菜单下载相应磋商文件。也可到唐山市市本级公共资源交易中心，在自主注册一体机上进行现场注册。

5. 未通过河北省公共资源交易平台-唐山市公共资源交易综合信息平台下载招标文件的供应商，其提交的响应文件将被作为无效文件处理。

6. CA 认证服务热线：河北 CA：400-707-3355；北京 CA：400-994-3319；山西吉大 CA：400-653-0200；联通 CA：0311-85691619；CFCA：400-880-9888；CQCCA：1383232617。

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：唐山高新技术产业开发区京唐智慧港管理办公室

地址：唐山市高新区京唐智慧港 e 家产业园院内

联系方式：王文博、0315-5019822

### 2. 采购代理机构信息

名称：明瑞祥河北工程管理服务有限公司

地址：唐山市高新区龙华道 100 号

联系方式：安士丽、李文然 0315-5276899、13373552218

### 3. 项目联系方式

项目联系人：安士丽、李文然

电话：0315-5276899、13373552218